

Požadavky EED

REKOSTAV - ZTI, S.R.O.

VÍDEŇSKÁ 102F, BRNO 619 00

TEL. 547 353 413, E-MAIL: INFO@REKOSTAV-ZTI.CZ

Směrnice EED 2018/2002 o energetické účinnosti

- Směrnice EU sama o sobě není závazná, každý stát musí provést legislativní proces, který požadavky směrnice transponuje do své legislativy:
- Novela zákona č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty.
- Novela zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií.
- Novela vyhlášky č. 269/2015 Sb., o rozúčtování nákladů na vytápění a společnou přípravu teplé vody pro dům.

Novela zákona č. 67/2013 Sb.

- V současné době jsou verze zákona č. 67/2013 Sb., ve 2 časově platných verzích:
 - 1.1.2024 - 31.12.2026
 - Od 1.1.2027 dále

Verze zák. 67/2013 Sb. od 1.1.2024 - 31.12.2026

§2

(2) Dálkově odečitatelným měřidlem se pro účely tohoto zákona rozumí takové měřidlo podle zákona o metrologii, které samo nebo prostřednictvím jiného již nainstalovaného zařízení umožňuje provedení odečtu na vzdálenost větší než 250 metrů, s výjimkou takového měřidla podle zákona o metrologii, které bylo instalováno před 1. lednem 2022 a není nastaveno na dálkový odečet minimálně v měsíčním intervalu.

(3) Dálkově odečitatelným zařízením pro rozdělování nákladů na vytápění se pro účely tohoto zákona rozumí takové zařízení pro rozdělování nákladů na vytápění, které samo nebo prostřednictvím jiného již nainstalovaného zařízení umožňuje provedení odečtu na vzdálenost větší než 250 metrů, s výjimkou takového zařízení pro rozdělování nákladů na vytápění, které bylo instalováno před 1. lednem 2022 a není nastaveno na dálkový odečet minimálně v měsíčním intervalu.

Jinými slovy – pokud není instalována „online“ sběrnice dat není měřidlo či RTN považováno za dálkově odečitatelné.

Verze zák. 67/2013 Sb. od 1.1.2027

Změna v §2

(2) Dálkově odečitatelným měřidlem se pro účely tohoto zákona rozumí takové měřidlo podle zákona o metrologii, **pro které k provedení odečtu není nutný přístup do jednotlivých bytů nebo nebytových prostor**, s výjimkou takového měřidla podle zákona o metrologii, které bylo instalováno před 1. lednem 2022 a není nastaveno na dálkový odečet minimálně v měsíčním intervalu.

(3) Dálkově odečitatelným zařízením pro rozdělování nákladů na vytápění se pro účely tohoto zákona rozumí takové zařízení pro rozdělování nákladů na vytápění, **pro které k provedení odečtu není nutný přístup do jednotlivých bytů nebo nebytových prostor**, s výjimkou takového zařízení, které bylo instalováno před 1. lednem 2022 a není nastaveno na dálkový odečet minimálně v měsíčním intervalu.

Všechna již nainstalovaná měřidla a RTN jsou považována za dálkově odečitatelné.

Novela zákona č. 406/2000 Sb.

- Od 1.1.2022 musí být všechny nově instalované přístroje dálkově odečitatelné.
- Od 1.1.2027 musí být všechny přístroje dálkově odečitatelné.

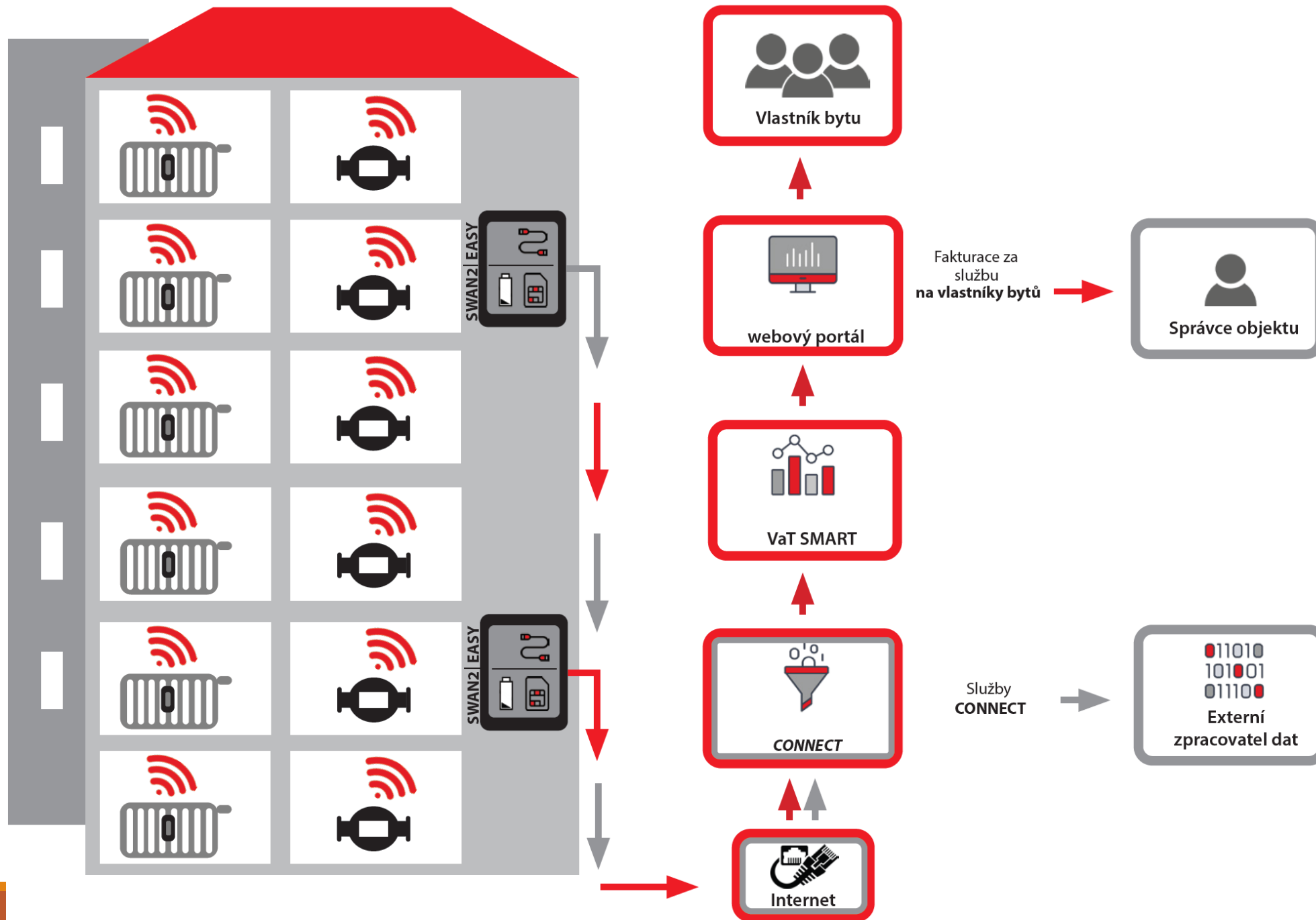
Novela vyhlášky č. 269/2015 Sb.

- Srovnání se stejným obdobím předcházejícího roku, a to i v grafické podobě – oprava o klimatický faktor.
- Srovnání s referenčním uživatelem.
- Informace o energetické náročnosti, podílu energie z obnovitelných zdrojů.
- Kontaktní údaje pro veřejnost – energetického konzultačního a informačního střediska, odkazy na internetové stránky s informací o zvyšování energetické účinnosti, informace o mediačních službách.

Řešení REKOSTAV-ZTI s.r.o.[®]

- Doplnění stávajících měřičů, která to umožňují (CALORIC 5 – vysílací mód C1, vodoměr ER-AM s radiomodulem) o sběrnice pro automatický sběr dat (EASY, SWAN).
 - Pro měřiče, která neumožňují automatický sběr dat platí výjimka až do 1.1.2027.
- Instalace nových měřičů CALORIC 5 (C1) a vodoměrů ER-AM včetně radiomodulů a instalaci sběrnic pro automatický sběr dat.
- Instalace nových zařízení pro LoRa-WAN a instalaci sběrnic pro automatický sběr dat. 
- Řešení pro každý dům bude navrženo individuálně dle technických možností objektu.





UPOZORNĚNÍ

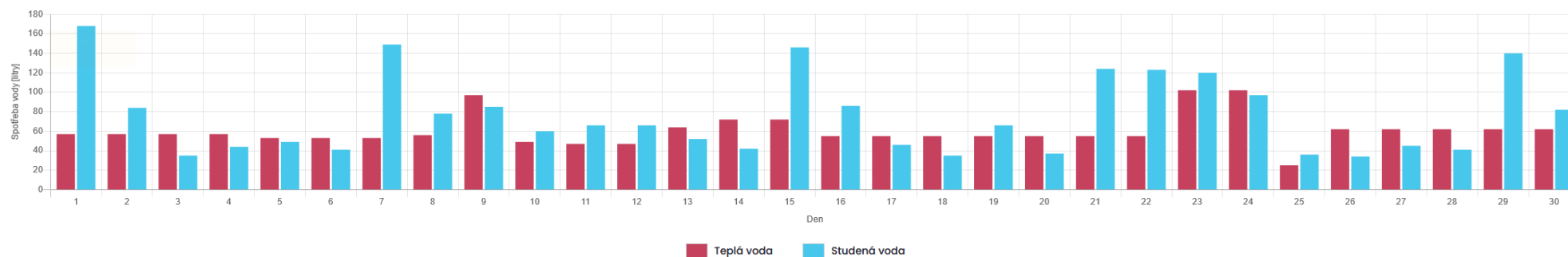
- I když je zavedení informací o měsíční spotřebě povinné pro všechny až od 1.1.2027, tak doporučujeme neváhat a již pracovat na zavedení řešení pro Váš objekt, jelikož se předpokládá, ve druhé polovině roku 2026, velká poptávka, kterou pravděpodobně nepůjde pokrýt a může se tedy stát, že nebudete mít od 1.1.2027 povinnost splnění.
- Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Portálové služby

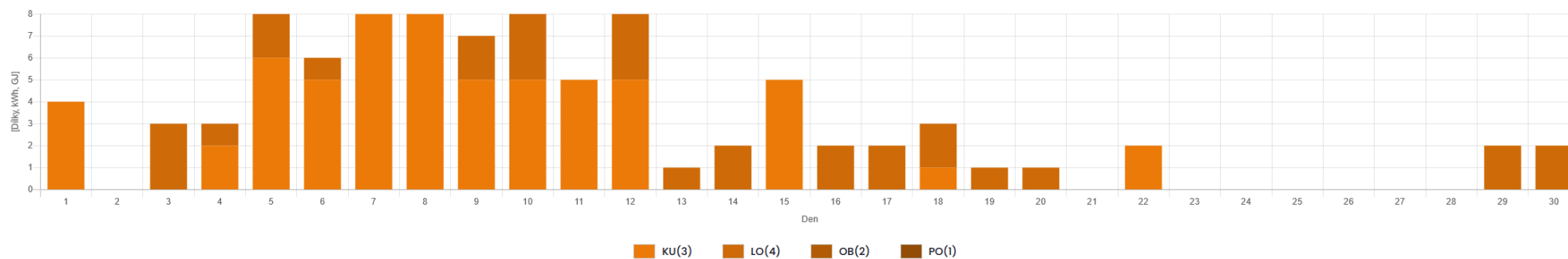
- Zavedením příjemce služeb do rozúčtovacího software dochází k automatickému vygenerování přihlašovacího klíče, pomocí kterého se příjemce služeb zaregistruje na portálu.
- Vlastníkovi objektu, nebo správci objektu bude poskytnuta tabulka, která bude obsahovat číslo bytu a přihlašovací klíč. Distribuci těchto údajů jednotlivým příjemcům služeb zajistí vlastník domu.
- Od vlastníka objektu, nebo správce domu musí být poskytována včasná informace o změně příjemce služeb. Nový příjemce služeb by neměl vidět data předchozího příjemce služeb.

Příklad zobrazení dat na portálu

Denní spotřeba za 4/2023

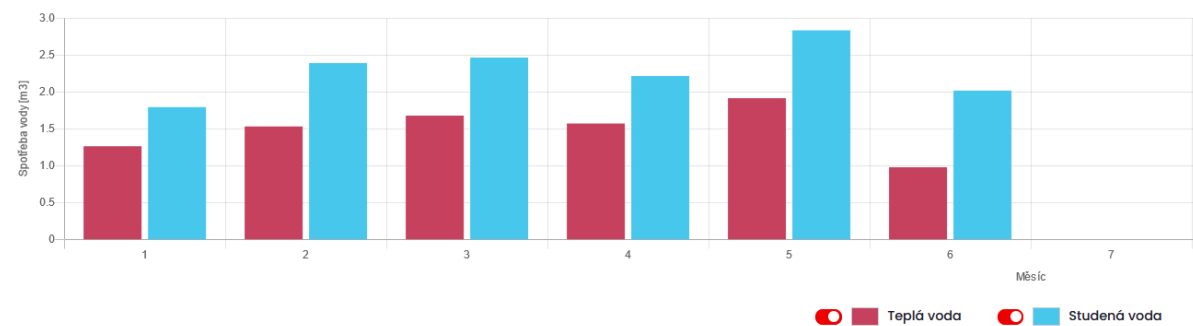


Denní spotřeba za 4/2023

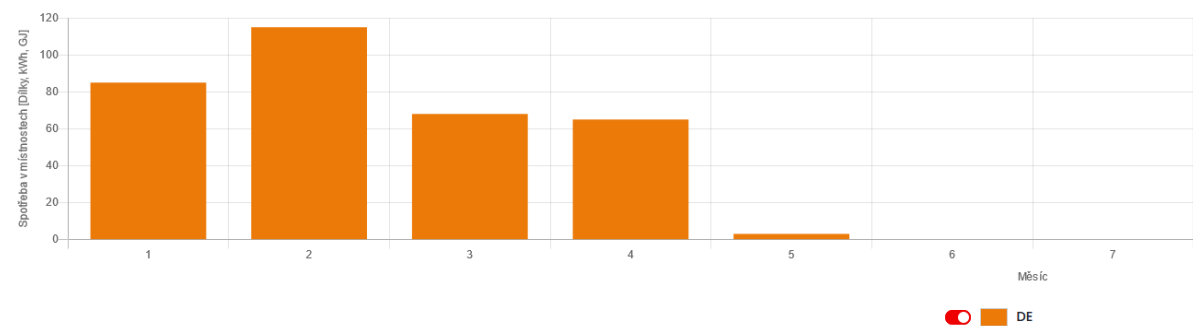


Příklad zobrazení dat na portálu

Měsíční spotřeba v roce 2023



Měsíční spotřeba v roce 2023



Děkujeme za pozornost.
